

Allegato H

ELENCO DI PICCOLA MANUTENZIONE

EDIFICIO: Palasport e parti comuni utilizzate

La manutenzione ordinaria comprende tutti gli interventi di riparazione delle finiture dell'edificio e quelli necessari per integrare e mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti (esclusi quelli termici o riconducibili alla generazione di calore), nonché ogni elemento facente parte integrante dell'intero complesso edilizio, considerando che la struttura è adibita a uso scolastico.

1. serramenti e infissi

- sostituzione di ferramenta
- piccola sistemazione di telai in genere

2. interventi murari in genere

- rappezzi di intonaci in genere negli spogliatoi, bagni e palestra

3. pavimenti e rivestimenti

- sostituzione di piastrelle rotte

4. servizi diversi

- manutenzione e pulizia dei gabinetti e dei lavatoi
- mantenimento campo da gioco e tracciamento linee (se necessario)
- tinteggiature pareti interne dei bagni, spogliatoi, magazzini
- manutenzione attrezzature sportive (reti basket e segnapunti)
- corretto conferimento dei rifiuti derivanti dalle attività per garantire le operazioni di raccolta e raccolta differenziata da parte dell'affidatario del servizio per conto dell'Ente
- spalamento neve area antistante accesso all'Impianto;

5. impianti elettrici

- fornitura di lampade (eccetto soffitto palestra)

6. impianti idro sanitari

- interventi per ripristino lavandini, docce e wc dovute a intasamento per non corretto uso

7. altro

- controllo statico a vista dei fabbricati e segnalazione ai tecnici del Comune per l'individuazione delle competenze relative ai provvedimenti d'urgenza conseguenti

Letto, approvato e sottoscritto in Cesano Boscone il _____

Il Concedente

Comune di Cesano Boscone
Settore Cultura Istruzione e Sport
Il Direttore

.....

Il Concessionario

Il Presidente

.....