

DOMANDA PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO DI SOSTEGNO AI NUCLEI FAMILIARI TITOLARI DI CONTRATTO DI LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO SOTTOPOSTI A PROCEDURA DI SFRATTO
 (Decreto Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti del 1 agosto 2017– D. G. Regione Lombardia 7464 del 04/12/2017)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

.....

NATO A PROV IL

RESIDENTE A PROV IN... VIA.....

.....N° CIV.

(NOTA BENE: sono esclusi dal beneficio i soggetti residenti nell'alloggio da meno di un anno)

TELEFONO.....

EMAIL.....

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti DICHIARA DI ESSERE:

- Cittadino italiano/cittadino UE
- Cittadino non appartenente all'UE in possesso di permesso di soggiorno in corso di validità con scadenza il ___/___/_____ (allegato obbligatorio [1]: copia del permesso di soggiorno)
- Cittadino non appartenente all'UE in possesso di richiesta di rinnovo del permesso presentata in data ___/___/_____ (allegati obbligatori [1]: copia del permesso di soggiorno e [2]: copia della richiesta di rinnovo)
- Cittadino non appartenente all'UE in possesso di carta di soggiorno/permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (allegato obbligatorio [3]: copia della carta di soggiorno o permesso soggiorno CE)

CHE IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE è composto da:

N° PROG GRESSIVO	COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	RELAZIONE (b)

(b) Indicare la relazione con il richiedente (moglie, marito, figlio/a, genitore, altro).

DI ESSERE CONDUTTORE DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN (via/viale/largo/piazza)

..... (civ)..... (int).....

DATI CATASTALI: Foglio..... MappaleSubalterno.....

CATEGORIA CATASTALE

IN FORZA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE SOTTOSCRITTO CON IL SIGNOR/A
(PROPRIETARIO/LOCATORE)

.....

C.F.....

TELEFONOEMAIL.....

.....

STIPULATO IN DATA (data stipula originaria) ____/____/_____ E REGISTRATO IN DATA

____/____/_____

(allegato obbligatorio [4]: copia contratto di locazione con estremi di registrazione ed eventuale subentro)

DI UN CANONE ANNUO (ESCLUSE LE SPESE CONDOMINIALI) PARI AD €.....

E SPESE ACCESSORIE ANNUE PARI ad €

DI ESSERE MOROSO nel pagamento del canone di affitto dal (giorno/mese/anno – riportare la medesima data indicata nell'atto di intimazione) ____/____/_____ in relazione al contratto di locazione sopraindicato, per il quale è stata emessa l'intimazione di sfratto in data (riportare data di notificazione dell'atto di intimazione) ____/____/_____.(allegato obbligatorio [5]: copia intimazione di sfratto)

CHE, AD OGGI, LA PROCEDURA DI SFRATTO è giunta sino a

- intimazione di sfratto;
- convalida di sfratto;
- atto di precetto;
- preavviso di soggio;

CHE LA MOROSITÀ, ALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE RICHIESTA È PARI ad € ed è sopravvenuta a seguito di perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, per una o più tra le cause di seguito indicate, intervenuta entro il periodo massimo di 5 anni precedenti l'anno di pubblicazione del presente bando – entro il maggio dell'anno 2013 - (barrare la/le situazione/i ricorrente/i):

perdita del lavoro per licenziamento del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegato obbligatorio [6]: copia lettera di licenziamento)

riduzione dell'orario di lavoro del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegato obbligatorio [7]: comunicazione di riduzione di attività lavorativa)

cassa integrazione ordinaria o straordinaria del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegato obbligatorio [8]: comunicazione di sospensione dal lavoro)

mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegato obbligatorio [9]: copia del contratto di lavoro scaduto)

cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrata del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegato obbligatorio [10]: visura camerale)

malattia grave del/la Sig./Sig.ra dal (mese/anno) ____/_____ (allegati obbligatori [11]: copia del certificato medico o della struttura sanitaria o ospedaliera. Potranno essere successivamente richieste ulteriori documentazioni comprovanti le spese sanitarie effettuate);

infortunio del/la Sig./Sig.radal (mese/anno) ___/____ (allegati obbligatori [12]: copia certificazione infortunio);

Decesso del/la Sig./Sig.ra in data (mese/anno) ___/____
(NOTA: per tale caso, il nominativo del soggetto deceduto deve essere indicato sia nella tabella a pag. 1 relativa alla composizione del nucleo familiare, sia nell'allegata autocertificazione dei redditi)

Separazione o divorzio già avvenuto in data (mese/anno) ___/____, presso il Tribunale o dinanzi all'Ufficiale di Stato Civile, sentenza/omologa di separazione o divorzio n. _____ del (giorno/mese/anno) ___/___/____, Tribunale di _____, data di deposito (giorno/mese/anno) ___/___/____. Luogo _____ e data (giorno/mese/anno) ___/___/____. di celebrazione del matrimonio

Separazione o divorzio in corso di giudizio alla data del (mese/anno) ___/____, presso il Tribunale o dinanzi all'Ufficiale di Stato Civile, (allegati obbligatori [13]: copia del ricorso per separazione o per divorzio con timbro di deposito presso il Tribunale competente)

Accrescimento naturale del nucleo familiare per la nascita di _____ in data (mese/anno) ___/____ (NOTA: per tale caso, il nominativo del nascituro deve essere indicato nella tabella a pag. 1 relativa alla composizione del nucleo familiare)

Ingresso nel nucleo familiare del Sig./Sig.ra _____ in data (mese/anno) ___/____
privo di reddito o con reddito non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale, pari attualmente ad € 5.824,91 (NOTA 1 si fa riferimento a tutti i casi di ingresso nel nucleo di una persona comunque legata da vincolo di parentela con un componente del nucleo familiare originario, rilevabile dallo stato di famiglia NOTA 2: il nominativo del nuovo componente familiare deve essere indicato sia nella tabella a pag. 1 relativa alla composizione del nucleo familiare, sia nell'allegata autocertificazione dei redditi NOTA 3: si fa riferimento alla data di registrazione anagrafica presso l'alloggio oggetto della procedura di sfratto)

Decrescimento del nucleo familiare per allontanamento del Sig./Sig.ra _____ in data (mese/anno) ___/____ (NOTA 1: nel caso in cui il soggetto che ha abbandonato il nucleo non abbia richiesto nuova residenza il richiedente DICHIARA di aver provveduto in data (mese/anno) ___/____ a richiedere all'Ufficio Anagrafe la cancellazione anagrafica per irreperibilità dello stesso - NOTA 2: il soggetto deve essere indicato sia nella tabella a pag. 1 relativa alla composizione del nucleo familiare, sia nell'allegata autocertificazione dei redditi)

DI AVERE(*)

un reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00 allegato obbligatorio [14]: copia della certificazione in corso di validità)

un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad € 26.000,00 (allegato obbligatorio [14]: copia della certificazione in corso di validità)

(*) NOTA: l'attestazione ISE è validata dalla data di rilascio al 15 gennaio dell'anno successivo; pertanto, le D.S.U. presentate tra il 1° e il 15 gennaio 2018 avranno validità solo sino al 15.1.2018.

CHE LA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE del nucleo familiare, ai fini delle verifiche necessarie per il prosieguo della presente domanda, è quella dichiarata nell'allegato MOD. 1 [15].

CHIEDE

di essere ammesso all'erogazione del contributo per morosità incolpevole, previsto dal Decreto Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti del 1 agosto 2017– D. G. Regione Lombardia 7464 del 04/12/2017 finalizzato a (*):

sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario e cessare la materia del contendere (**) ovvero ad ottenere l'estinzione del giudizio mantenendo il contratto in essere

sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario che si impegni alla sottoscrizione di un nuovo contratto a canone concordato o a un canone inferiore a quelli di mercato per il medesimo alloggio

ristoro del proprietario dell'alloggio che dimostri la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile

sottoscrivere un nuovo contratto di locazione a canone concordato o ad altre tipologie di canone inferiore a quelli di mercato per un alloggio diverso da quello oggetto del provvedimento di rilascio e sostenere le spese relative al deposito cauzionale, per il trasloco e la stipula di nuovi contratti delle utenze domestiche.

(*) La dichiarazione di destinazione del contributo indicata nella domanda non è da considerarsi vincolante e potrà essere modificata in sede di erogazione del contributo in relazione alle differenti soluzioni individuate dagli interessati per risolvere la propria condizione abitativa.

(**) Qualora la domanda fosse presentata prima della convalida di sfratto, sarà onere del richiedente provvedere al suo aggiornamento, dopo l'eventuale convalida, presso la stessa sede dove ha inizialmente presentato la domanda, al fine dell'inserimento degli elenchi da inviare alla Prefettura di Milano.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che la mancata produzione dei documenti da allegare obbligatoriamente, ovvero la produzione di documentazione incompleta o incongruente, determinerà l'impossibilità di riconoscere i benefici previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 1 agosto 2017.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere consapevole che l'erogazione del fondo è subordinata alla definizione delle somme a tal fine messe a disposizione da Stato e Regione, nonché dei criteri di erogazione.

Data _____ Firma _____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della domanda; allegare copia del documento di identità in corso di validità (DPR 445/2000 – art. 38 – comma 3).

ELENCO ALLEGATI OBBLIGATORI DA PRESENTARE A CORREDO DELLA DOMANDA IN RELAZIONE A QUANTO IN ESSA DICHIARATO, PER I QUALI POTRA' ESSERE RICHIESTA L'ESIBIZIONE DEGLI ORIGINALI.

- 1) copia del permesso di soggiorno
- 2) copia della richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno
- 3) copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo
- 4) copia contratto di locazione con estremi di registrazione
- 5) copia intimazione di sfratto
- 6) copia lettera di licenziamento
- 7) copia comunicazione di riduzione attività lavorativa
- 8) copia comunicazione di sospensione dal lavoro