



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE – Servizio Ecologia e Ambiente

CONVENZIONE PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (M.C.A.) PRESENTI NELLE PROPRIETA' PRIVATE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CESANO BOSCONONE

TRA

Il comune di Cesano Boscone con Sede Legale in via Pogliani 3 (C.F. 80098810155 e P. IVA 06896780159) rappresentato da arch. Michela Merlini in qualità di Direttore del Settore Urbanistica e Ambiente,

E

L'azienda Non Solo Amianto Società Cooperativa con Sede Legale in Legnano via san Domenico n.6 rappresentata da Rigo William in qualità di Rappresentante Legale

Premesso

- che nell'ambito del territorio del comune di Cesano Boscone insistono fabbricati di proprietà privata di piccole e grandi dimensioni con M.C.A. (Materiali contenenti Amianto) costituiti prevalentemente da manufatti in cemento-amianto in matrice compatta;
- che la procedura da seguire per effettuare le bonifiche dei siti con materiali contenenti amianto, comporta oneri notevoli, a carico del cittadino, a fronte della difficoltà di reperire direttamente impianti autorizzati allo smaltimento di M.C.A., nonché dal punto di vista delle incombenze di carattere amministrativo;
- le difficoltà tecnico-amministrative-economiche per la rimozione degli M.C.A. possono costituire un disincentivo allo smaltimento e, di conseguenza, favoriscono indirettamente l'abbandono degli stessi sul territorio comunale causando un grave danno ambientale e sanitario;
- fermo restando che la rimozione dei M.C.A. è obbligo dei proprietari, è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione alla rimozione e di calmieramento dei prezzi;
- che al fine di favorire le attività di bonifica, si è inteso procedere alla stesura della presente convenzione con l'Azienda Non Solo Amianto Società Cooperativa, ditta qualificata (iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali - Categoria 10 A e B al n. MI/049583 del 18/12/2013), che ha manifestato interesse in merito allo svolgimento di questo servizio sul territorio comunale, aderendo alla richiesta comunale formulata con avviso in data 25/11/2015;



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE – Servizio Ecologia e Ambiente

- che il comune di Cesano Boscone intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza per portare a conoscenza della stessa la disponibilità dell'Azienda Non Solo Amianto soc. coop. ad eseguire il servizio di rimozione e smaltimento di M.C.A., nel rispetto della normativa vigente ed alle condizioni tecniche ed economiche della stessa offerte e nel seguito riportate.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

Art. 2

La presente convenzione ha la finalità di incentivare le attività di rimozione e smaltimento di M.C.A., facilitando le incombenze di carattere amministrativo attraverso la messa a disposizione degli uffici comunali per ogni necessità utile a rendere efficace e tempestiva ogni occorrenza documentale e/o operativa di competenza comunale, riservando, ove occorrente, a singoli atti specifici il perfezionamento di eventuali obbligazioni.

Art. 3

Il servizio svolto dall'Azienda Non Solo Amianto soc. coop. comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico di impresa abilitata per la bonifica dell'amianto o di materiali contenenti amianto in matrice compatta e redazione del preventivo per la rimozione e per lo smaltimento, entrambi a titolo gratuito;
- redazione e presentazione di un Piano di Lavoro all'ASL di competenza tramite il servizio telematico regionale Ge.M.A.;
- rimozione dei M.C.A. con le procedure operative di cui al punto 3 del paragrafo 7b dell'Allegato al D.M. 6/9/1994 e con l'adozione delle necessarie ed idonee misure di sicurezza contro il pericolo di caduta dall'alto dai lati prospicienti il vuoto delle coperture o per sfondamento delle lastre;
- trasporto dei M.C.A. rimossi ad impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/06 con mezzo di azienda iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 5;
- certificazione di avvenuto smaltimento.



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE – Servizio Ecologia e Ambiente

Art. 4

L'azienda Non Solo Amianto soc. coop. Si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo precedente. L' esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dall'Azienda Non Solo Amianto soc. coop. da parte del committente.

Art. 5

E' fatto divieto di subappaltare le opere di cui all'Art.3 con l'esclusione della sola predisposizione di ponteggi fissi e loro accessori.

Art. 6

Gli interventi richiesti dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente all'Azienda Non Solo Amianto soc. coop., l'importo in base alla seguente tabella:

Coperture in cemento amianto	< 2 m COSTO (IVA esclusa)	> 2 m COSTO (IVA esclusa)
Da 0 a 15 mq	€ 350,00 a corpo	€ 450,00 a corpo comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Da 15 mq a 30mq	350,00 €/a corpo + 10,00 €/m ² (per superfici oltre 15 mq)	450,00 €/a corpo + 10,00 €/mq (per superfici oltre 15 mq) comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Oltre 30mq	€/mq 10,00	10,00 €/mq comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

Altre tipologie di MCA

- Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo inferiore a 450 Kg:

A terra compreso smaltimento: 0,80 €/kg



COMUNE DI CESANO BOSCONONE

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE – Servizio Ecologia e Ambiente

Posti in opera compreso smaltimento: 1,00 €/kg

- Materiali contenenti amianto in matrice compatta (es. guanti, coperte, guarnizioni, sottopentole, phon, teli da stiro ecc.) con peso complessivo non superiore a 10 Kg:

Costo di trasporto e smaltimento: 30,00 €/kg

- Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo superiore a 450 Kg:

Costo di trasporto di smaltimento: 0,80 €/kg

Per tutti gli interventi sono compresi il sopralluogo e il preventivo GRATUITO, gli oneri di sicurezza e l'uso del trabattello ove previsto, ad esclusione degli oneri relativi alle altre opere provvisoriale e attrezzature (es. ponteggio e piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna.

Detti prezzi rimangono invariati per tutta la durata della convenzione.

Art. 7

Nessun onere finanziario deriva all'ente comune dalla sottoscrizione della presente convenzione. Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempimenti contrattuali del privato cittadino richiedente la bonifica di materiali contenenti amianto.

Art. 8

La presente convenzione viene stipulata con effetto dalla data di sottoscrizione e partendo dal giorno 17/02/2016 per la durata di anni 3 con possibilità di rinnovo a seguito di accordo tra le parti.

Art. 9

Il Comune si impegna a garantire all'Azienda adeguate forme di visibilità e a pubblicizzare la presente offerta economica a livello comunale.

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

Art. 10

La ditta Non Solo Amianto soc. coop. si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati dell'art.6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

Art. 11

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione degli interventi in questione.



COMUNE DI CESANO BOSCONO

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE – Servizio Ecologia e Ambiente

Art. 12

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione valgono le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili.

La soc. Non Solo Amianto
Rigo William

Il Direttore del Settore
Urbanistica e Ambiente
(Arch. Michela Merlini)

17/02/2016